

Auskunftserteilung		
GMH Gebäudemanagement Hamburg GmbH An der Stadthausbrücke 1 20355 Hamburg Abteilung Einkauf / Vergabe	Vergabenummer	Datum
	GMH VOB ÖA 011-25 CR	24.03.2025
Maßnahme: Falkenbergsweg 5	Fragen & Antworten für: Gebäudeautomation	

Hinweis:

Die Fragen sowie deren Beantwortung werden Bestandteil der Vertragsunterlagen.

ACHTUNG: geänderte Termine
Einreichfrist neu – 09.04.2025 um 10:00 Uhr
Bindefrist neu – 09.05.2025

Frage 1 vom 04.03.2025

Wir bitten um Verlängerung der Angebotsfrist.

Antwort vom 06.03.2025

Die Einreichfrist wurde verlängert und endet nunmehr am **26.03.2025 um 10:00 Uhr**.
Die Bindefrist wurde entsprechend verlängert und endet am **25.04.2025**.

Es wurde ein Korrekturzyklus durchgeführt.

Es gibt keinerlei inhaltliche Änderungen am LV.

Hinweis:

Sofern Sie bereits ein elektronisches Angebot eingereicht haben, müssen Sie den Bearbeitungspunkt „Angebot einreichen“ zwingend erneut vollziehen, da Ihr Angebot anderenfalls als nicht eingereicht gilt und somit nicht gewertet werden darf.

Ihre eingegebenen Daten und Preise sind unverändert im System der eVergabe gespeichert.

Hinweis vom 14.03.2025

Aufgrund von offenen Bieterfragen wird die Einreichfrist auf den 09.04.2025 verlängert.

Die Einreichfrist wurde verlängert und endet nunmehr am **09.04.2025 um 10:00 Uhr**. Die Bindefrist wurde entsprechend verlängert und endet am **09.05.2025**.

Es wurden keinerlei inhaltliche Änderungen vorgenommen.

Hinweis:

Sofern Sie bereits ein elektronisches Angebot eingereicht haben, müssen Sie den Bearbeitungspunkt „Angebot einreichen“ zwingend erneut vollziehen, da Ihr Angebot anderenfalls

als nicht eingereicht gilt und somit nicht gewertet werden darf. Ihre eingegebenen Daten und Preise sind unverändert im System der eVergabe gespeichert

Frage 2 vom 05.03.2025

gemäß §7 VOB/A Abs. 1 ist die Leistung „eindeutig und so erschöpfend zu beschreiben, dass alle Unternehmen die Beschreibung im gleichen Sinne verstehen müssen und ihre Preise sicher und ohne umfangreiche Vorarbeiten berechnen können.“ Auf die Positionen 02.0010 - 0020 trifft das leider nicht zu und wir fordern Sie auf, die Leistungsbeschreibung entsprechend zu ergänzen. Zunächst ist festzustellen, dass diverse in den Positionen und Vortexten genannte Unterlagen nicht in den Vergabeunterlagen enthalten sind.

Bitte stellen Sie die folgenden Unterlagen zur Verfügung:

- Vortexte Anlagenbeschreibungen und Schnittstellen
- Vortext Schaltschränke
- Informationsliste Automationseinrichtungen
- IP-Listen
- Regelschemen
- Summenblätter
- Beiblatt 070-4

Antwort vom 24.03.2025

Vortexte die Ausführung der Schaltschränke ist im Technischen Handbuch Gebäudeautomation des Auftraggebers beschrieben. (Seite 14-17 dieses wird als Anlage zu dieser Auskunftserteilung verteilt)

Die gewünschten Listen, Schemen und Blätter können zu diesem Zeitpunkt nicht übermittelt werden. Hier sind die entsprechenden Ein- und Ausgänge gemäß der im Langtext der Positionen beschrieben Stückzahlen zu kalkulieren.

Das Beiblatt 070-4 ist der Auskunftserteilung als Anlage beigelegt

Frage 3 vom 05.03.2025

Darüber hinaus fehlen wesentliche Angaben zur Ausführung der Handbedienung und LVB. Die im Vortext enthaltene Formulierung zum Touch-Display „nur in großen Zentralen und nur in Abstimmung mit SBH“ steht im Widerspruch zum oben genannten Eindeutigkeitsgebot des §7 VOB/A. Das Handbuch Gebäudeautomation stellt für die LVB keine geeignete Kalkulationsunterlage dar, da es hierzu keine technischen Daten enthält.

Ist ein Touch-Display anzubieten? Wenn nein, wie soll die Handbedienebene ausgeführt werden (Benennung von Art und Menge der erforderlichen Bauteile)?

Bitte nennen Sie technische Daten sowie Art und Menge der anzubietenden Bauteile für die LVB. Können wir davon ausgehen, dass unter den Positionen 02.0010 und 02.0020 **keine** Koppelrelais zu berücksichtigen sind?

Können wir davon ausgehen, dass grundsätzlich **keine** Reservesteckplätze bei der Auswahl der SPS-Module zu berücksichtigen sind?

Antwort vom 24.03.2025

- Ein Touch-Display ist nicht anzubieten
- Die LVB meint eine Hand-Vorrangbedienebene als Beispiel kann die das Modul 789-810 vom Typ WAGO angesehen werden.
- Die Menge der Datenpunkte, die über die LVB zu steuern sind, sind in den Langtexten der Controller zu berücksichtigen.
- Koppelrelais müssen für diese Positionen nicht berücksichtigt werden
- sofern für den angeboten Controller Steckplätze notwendig sind, sind für die 30% Reverse mit einzukalkulieren

Frage 4 vom 05.03.2025

Der Vortext verweist bezüglich der zu verwendenden Messertrennklemmen auf den Titel Schaltschrank, der jedoch keine Angaben zu den Klemmen enthält.

Welche Art und Menge von Klemmen sind anzubieten?
In welchen Positionen sind die Klemmen zu kalkulieren?

Antwort vom 24.03.2025

Es sind keine Messertrennklemmen zu berücksichtigen.

Frage 5 vom 05.03.2025

In Position 04.0050 Universalmessgerät wird der Primärstrom am Messpunkt als Bieterangabe abgefragt. Nach unserer Auffassung ist dies eine Angabe, die sich aus der Planung ergibt und daher vom Auftraggeber vorzugeben ist, da ohne diese Information keine eindeutige Kalkulation möglich ist.

Wie groß ist der Primärstrom am Messpunkt?

Antwort vom 24.03.2025

Als Primärstrom soll 63A angenommen werden.

Frage 6 vom 05.03.2025

Zu Position 07.0010:

Wie viele Datenpunkte sind für die Kalkulation zu berücksichtigen?

Antwort vom 24.03.2025

Die Anzahl der physischen Datenpunkte ergibt sich aus den Controllern, zusätzlich soll die identische Anzahl an virtuellen Datenpunkten kalkuliert werden.

Frage 7 vom 05.03.2025

Zu Position 07.0020:

Wie viele Datenpunkte sind für die Kalkulation zu berücksichtigen?

Antwort vom 24.03.2025

Die Anzahl der physischen Datenpunkte ergibt sich aus den Controllern, zusätzlich soll die identische Anzahl an virtuellen Datenpunkten kalkuliert werden.

Frage 8 vom 06.03.2025

Können Sie uns wie in der Ausschreibung beschrieben, dass Summenblatt /die Datenpunktliste für das Bauvorhaben zukommen lassen?

Auszug:

Die Kapazität für alle virtuellen, kommunikativen Funktionen gemäß Abschnitt 2-6 Blatt Summenblatt ist zu berücksichtigen,
Zuzüglich 30% Reserve für Prozessorkapazität und Speicher.

Antwort vom 24.03.2025

Die gewünschten Listen, Schemen und Blätter können zu diesem Zeitpunkt nicht übermittelt werden. Hier sind die entsprechenden Ein- und Ausgänge gemäß der im Langtext der Positionen beschrieben Stückzahlen zu kalkulieren.

Hinweis:

Bitte nehmen Sie keine Änderungen im LV vor. Ihr Angebot wird unter Berücksichtigung der Beantwortung der Frage gewertet und gilt als geschuldet.