

# DEUTSCHLAND - HEIZANLAGE - WÄRMEVERSORGUNGSANLAGE, SEDANSTRASSE 16-18

244/2023

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

## 1. Beschaffer

### 1.1 Beschaffer

*Offizielle Bezeichnung:* GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH

*Rechtsform des Erwerbers:* Öffentliches Unternehmen

*Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers:* Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

## 2. Verfahren

### 2.1 Verfahren

*Titel:* Wärmeversorgungsanlage, Sedanstraße 16-18

*Beschreibung:* Die GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH ist ein städtisches Unternehmen, welches u.a. für über 50 allgemeinbildende Schulen im Süden Hamburgs (Wilhelmsburg und Harburg) sowie für Gebäude des Hochschul- und Kommunalbaus die Dienstleistungen des Baus, des Betriebes und der Bewirtschaftung wahrnimmt. Das Projekt MIN-Forum und Informatik besteht aus zwei oberirdischen Baukörpern auf einem gemeinsamen Untergeschoss UG. Die Brutto-Grundfläche beträgt insgesamt rund 43.000 m<sup>2</sup>. Das Raumprogramm setzt sich zusammen aus zentralen Funktionen der MIN-Fakultät (Mensa, Bibliothek, Seminarräume und Hörsäle sowie Büros) dem Institut Informatik und dem zentralen Backup-Rechenzentrum der Universität Hamburg. Die Baukörper sind bauordnungsrechtlich in Teilen Hochhaus, in Teilen Versammlungsstätte. Hier: Wärmeversorgungsanlage

*Kennung des Verfahrens:* 1a9e5b98-8e04-4ad0-85fb-6a2118ccfa1e

*Vorherige Bekanntmachung:* 534580-2023

*Interne Kennung:* GMH VOB OV 135-23 LG

*Verfahrensart:* Offenes Verfahren

*Das Verfahren wird beschleunigt:* No

#### 2.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Bauleistung

*Haupteinstufung (cpv):* 45232141 Heizanlage

#### 2.1.2 Erfüllungsort

*Stadt:* Hamburg

*Postleitzahl:* 20146

*Land, Gliederung (NUTS):* Hamburg (DE600)

*Land:* Deutschland

#### 2.1.3 Wert

*Geschätzter Wert ohne MwSt.:* 205,600,000 EUR

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

*Der Aufruf zum Wettbewerb ist beendet*

*Zusätzliche Informationen:* Geschätzter Gesamtauftragswert gem. § 3 VgV: 205600000.00 €

*Rechtsgrundlage:*

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

5.1 Los: LOT-0001

*Titel:* Wärmeversorgungsanlage, Sedanstraße 16-18

*Beschreibung:* Die GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH ist ein städtisches Unternehmen, welches u.a. für über 50 allgemeinbildende Schulen im Süden Hamburgs (Wilhelmsburg und Harburg) sowie für Gebäude des Hochschul- und Kommunalbaus die Dienstleistungen des Baus, des Betriebes und der Bewirtschaftung wahrnimmt. Das Projekt MIN-Forum und Informatik besteht aus zwei oberirdischen Baukörpern auf einem gemeinsamen Untergeschoss UG. Die Brutto-Grundfläche beträgt insgesamt rund 43.000 m<sup>2</sup>. Das Raumprogramm setzt sich zusammen aus zentralen Funktionen der MIN-Fakultät (Mensa, Bibliothek, Seminarräume und Hörsäle sowie Büros) dem Institut Informatik und dem zentralen Backup-Rechenzentrum der Universität Hamburg. Die Baukörper sind bauordnungsrechtlich in Teilen Hochhaus, in Teilen Versammlungsstätte. Hier: Wärmeversorgungsanlage

*Interne Kennung:* 6d6f58ca-68bd-452b-8b42-fb3535c6a20e

### 5.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Bauleistung

*Haupteinstufung (cpv):* 45232141 Heizanlage

### 5.1.6 Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

*Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen*

*Zusätzliche Informationen:* Auftragswert der vorliegenden Beschaffung: 2221401.48 € Hinweis: Der in Ziffer 2.1.3 und unter Ziffer 6. Und 6.1.4 benannten Werte sind aufgrund eines technischen Fehlers von SIMAP mit Kommata statt Punkt zur Trennung angegeben.

### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

*Ziel der strategischen Auftragsvergabe:* Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10 Zuschlagskriterien

*Kriterium:*

*Art:* Preis

*Bezeichnung:* Preis

*Gewichtung (Prozentanteil, genau):* 100

### 5.1.15 Techniken

*Rahmenvereinbarung:*

Keine Rahmenvereinbarung

*Informationen über das dynamische Beschaffungssystem*

Kein dynamisches Beschaffungssystem

*Elektronische Auktion:*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

*Überprüfungsstelle:* Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen  
*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:* GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH

## 6. Ergebnisse

Wert aller im Rahmen dieses Verfahrens vergebenen Aufträge: 2,221,401.48 EUR

### 6.1 Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2 Informationen über die Gewinner

*Wettbewerbsgewinner:*

*Offizielle Bezeichnung:* mele Energietechnik

*Angebot:*

*Kennung des Angebots:* 2023121021

*Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen:* LOT-0001

*Informationen zum Auftrag:*

*Kennung des Auftrags:* CON-0001 - mele Energietechnik

*Datum der Auswahl des Gewinners:* 2023-11-30+01:00

*Datum des Vertragsabschlusses:* 2023-12-11+01:00

*Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben:* false

#### 6.1.4 Statistische Informationen

*Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:*

*Art der eingegangenen Einreichungen:* Angebote

*Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge:* 2

*Bandbreite der Angebote:*

*Wert des niedrigsten zulässigen Angebots:* 2,221,401.48 EUR

*Wert des höchsten zulässigen Angebots:* 2,864,643.24 EUR

## 8. Organisationen

### 8.1 ORG-0005

*Offizielle Bezeichnung:* Beschaffungamt des BMI

*Registrierungsnummer:* 994-DOEVD-83

*Stadt:* Bonn

*Postleitzahl:* 53119

*Land, Gliederung (NUTS):* Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

*Telefon:* +49228996100

*Rollen dieser Organisation:*

*TED eSender*

### 8.1 ORG-0001

*Offizielle Bezeichnung:* GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH

*Registrierungsnummer:* 76f15962-d8d8-4c48-a782-fb6b0d5c327e

*Postanschrift:* An der Stadthausbrücke 1

*Stadt:* Hamburg

*Postleitzahl:* 20355

*Land, Gliederung (NUTS):* Hamburg (DE600)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [Einkauf@gmh.hamburg.de](mailto:Einkauf@gmh.hamburg.de)

*Telefon:* +49 40428236201

*Fax:* +49 40427310143

*Internetadresse:* <https://gmh-hamburg.de>

*Rollen dieser Organisation:*

*Beschaffer*

#### 8.1 ORG-0002

*Offizielle Bezeichnung:* Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

*Registrierungsnummer:* 19a7d79f-4d82-4e82-ae5c-6ee7ea5df0b5

*Postanschrift:* Neuenfelder Straße 19

*Stadt:* Hamburg

*Postleitzahl:* 21109

*Land, Gliederung (NUTS):* Hamburg (DE600)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [vergabekammer@bsw.hamburg.de](mailto:vergabekammer@bsw.hamburg.de)

*Telefon:* +49 40428403230

*Fax:* +49 40427940997

*Internetadresse:* <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725154/>

*Rollen dieser Organisation:*

*Überprüfungsstelle*

#### 8.1 ORG-0003

*Offizielle Bezeichnung:* GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH

*Registrierungsnummer:* fcb654cb-580c-44b7-b9c0-495f8f0cc37c

*Postanschrift:* An der Stadthausbrücke 1

*Stadt:* Hamburg

*Postleitzahl:* 20355

*Land, Gliederung (NUTS):* Hamburg (DE600)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [einkauf@gmh.hamburg.de](mailto:einkauf@gmh.hamburg.de)

*Telefon:* +49 40428236201

*Fax:* +49 40427310143

*Rollen dieser Organisation:*

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt*

#### 8.1 ORG-0004

*Offizielle Bezeichnung:* mele Energietechnik

*Größe des Wirtschaftsteilnehmers:* medium

*Registrierungsnummer:* c0e0ef23-4b59-4936-a5e2-7b86cd867a58

*Postanschrift:* Eggesiner Str. 9c

*Stadt:* Torgelow

*Postleitzahl:* 17358

*Land, Gliederung (NUTS):* Vorpommern-Greifswald (DE80N)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [m.kruse@mele.de](mailto:m.kruse@mele.de)

*Telefon:* +49 3976434306

*Rollen dieser Organisation:*

*Bieter*

*Gewinner dieser Lose:* LOT-0001

## **11. Informationen zur Bekanntmachung**

### *11.1 Informationen zur Bekanntmachung*

*Kennung/Fassung der Bekanntmachung:* 3972f189-52a1-4b86-9a18-4b15d37e3d57 - 01

*Formulartyp:* Ergebnis

*Art der Bekanntmachung:* Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

*Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:* 2023-12-15+01:00 21:38:38+01:00

*Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:* Deutsch

### *11.2 Informationen zur Veröffentlichung*

*Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung:* 00769792-2023

*ABl. S – Nummer der Ausgabe:* 244/2023

*Datum der Veröffentlichung:* 2023-12-19Z