

DEUTSCHLAND - DIENSTLEISTUNGEN VON ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜROS SOWIE PLANUNGSBEZOGENE LEISTUNGEN - NEUBAU VON FREIANLAGEN FÜR EINE 4- BIS 5- ZÜGIGE SCHULE FÜR DIE JAHRGANGSSTUFEN 0 BIS 13 AM STANDORT VOGELHÜTTENDEICH 120 IN HAMBURG - FREIANLAGEN GEM. §§ 38 HOAI

207/2023

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

1. Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: [GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH] ---

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Neubau von Freianlagen für eine 4- bis 5- zügige Schule für die Jahrgangsstufen 0 bis 13 am Standort Vogelhüttendeich 120 in Hamburg - Freianlagen gem. §§ 38 HOAI

Beschreibung: Die GMH | Gebäudemanagement Hamburg, hier die Region GMH Süd, betreut für die Freie und Hansestadt Hamburg die Standorte der allgemeinbildenden Schulen südlich der Norderelbe. Die Bewirtschaftung der Liegenschaften umfasst auch bauliche Maßnahmen wie Instandsetzung, Neu- und Umbau. Daraus resultiert eine ganzheitliche Betrachtung der wirtschaftlichen Zusammenhänge zwischen Bauinvestitions- und Betriebskosten. Neben dem Ziel der wirtschaftlichen Umsetzung der übertragenen Leistungen verfolgt GMH ein hohes Maß an Transparenz und Beteiligungen der Schulen. GMH beabsichtigt, auf Grund des Schulentwicklungsplans, die Langformschule mit Grundschule, Sek I und Sek II und gymnasialen Zweig zu errichten. Im Weiteren siehe Ziffer 2.4. der Bekanntmachung.

Kennung des Verfahrens: 40aea9b2-b4b6-4b0f-bb59-83e2e1f5b6b9

Interne Kennung: 40aea9b2-b4b6-4b0f-bb59-83e2e1f5b6b9

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb /Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: No

Die wichtigsten Merkmale des Verfahrens: Regelverfahren, der Zuschlag wurde gem. § 17 Abs. 11 VgV auf Basis der Erstangebote erteilt.

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: An der Stadthausbrücke 1

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20355

Untereinheit des Landes: Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

2.1.3 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 305,000 EUR

2.1.4 Allgemeine Informationen

Der Aufruf zum Wettbewerb ist beendet

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - § 17 VgV

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift:

Beschreibung: Gegenstand des VgV Verfahrens ist die Freianlagenplanung mit Lösungsvorschlag des InselCampus im Hamburger Stadtteil Wilhelmsburg. Dabei soll an dem künftigen Schulstandort am Vogelhüttendeich eine Langformschule mit 4-zügiger Grundschule, 5-zügiger Sekundarstufe I, 4-zügiger Sekundarstufe II mit gymnasialem Zweig geplant werden. Es sind eine Dreifeldsporthalle, eine Einfeldsporthalle und eine Gymnastikhalle als Teil der Schule geplant. Es entstehen insgesamt ca. 19.800 m² BGF auf einem ca. 18.875 m² großen Schulgrundstück. Der Neubau des Schulcampus soll Platz für ca. 1.500 Schüler/-innen bieten. Ein Wettbewerbsverfahren für die Objektplanung wurde vorgezogen und bildet die Grundlage der Planung. In der Phase Null wurde von Herrn Fux, Raumkunst ZT GmbH, der benötigte Sportbedarf am Standort ermittelt.

5. Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: Neubau von Freianlagen für eine 4- bis 5- zügige Schule für die Jahrgangsstufen 0 bis 13 am Standort Vogelhüttendeich 120 in Hamburg - Freianlagen gem. §§ 38 HOAI

Beschreibung: Die GMH | Gebäudemanagement Hamburg, hier die Region GMH Süd, betreut für die Freie und Hansestadt Hamburg die Standorte der allgemeinbildenden Schulen südlich der Norderelbe. Die Bewirtschaftung der Liegenschaften umfasst auch bauliche Maßnahmen wie Instandsetzung, Neu- und Umbau. Daraus resultiert eine ganzheitliche Betrachtung der wirtschaftlichen Zusammenhänge zwischen Bauinvestitions- und Betriebskosten. Neben dem Ziel der wirtschaftlichen Umsetzung der übertragenen Leistungen verfolgt GMH ein hohes Maß an Transparenz und Beteiligungen der Schulen. GMH beabsichtigt, auf Grund des Schulentwicklungsplans, die Langformschule mit Grundschule, Sek I und Sek II und gymnasialen Zweig zu errichten. Im Weiteren siehe Ziffer 2.4. der Bekanntmachung.

Interne Kennung: 608874d8-7c04-45b4-afea-fa84a9f2dfa8

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Optionen:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, zusätzliche Käufe vom Auftragnehmer zu tätigen, wie hier beschrieben:

- Leistungsphasen 3 bis 8 Freianlagenplanung gem. §§ 40 HOAI als optionale Beauftragung durch Bestimmung der AG (ggf. in noch von der Auftraggeberin festzulegenden Stufen und Umfang)
- Für den Fall, dass ab LPH 5 die Leistung an einem GU übertragen wird, sind besondere Leistungen optional im Vertragsmuster aufgeführt.

5.1.3 Geschätzte Dauer

Dauer: 40 MONTH

5.1.4 Verlängerung

Beschreibung: • Leistungsphasen 3 bis 8 Freianlagenplanung gem. §§ 40 HOAI als optionale Beauftragung durch Bestimmung der AG (ggf. in noch von der Auftraggeberin festzulegenden Stufen und Umfang) • Für den Fall, dass ab LPH 5 die Leistung an einem GU übertragen wird, sind besondere Leistungen optional im Vertragsmuster aufgeführt.

5.1.5 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 305 EUR

5.1.6 Allgemeine Informationen

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Entfällt

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Beschreibung: <https://fbhh-evergabe.web.hamburg.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/5eb1bf0b-a220-4144-a241-d79dfe4a6394/awardcriteria>

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 75

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 *Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung*

Überprüfungsstelle: [Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen] ---

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: [GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH] ---

6. Ergebnisse

Wert aller im Rahmen dieses Verfahrens vergebenen Aufträge: 305 EUR

6.1 *Ergebnis Lot Identifier:* LOT-0001

Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.3 *Nicht erfolgreiche Bieter*

Bieter:

Offizielle Bezeichnung: G2 Landschaft PartG mbB, Gert Lübs und Georg Klümpen

6.1.4 *Statistische Informationen*

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1 ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Untereinheit des Landes: Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH

Registrierungsnummer: 76f15962-d8d8-4c48-a782-fb6b0d5c327e

Postanschrift: An der Stadthausbrücke 1

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20355

Untereinheit des Landes: Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: Einkauf@gmh.hamburg.de

Telefon: +49 40428236201

Fax: +49 40427310143

Internetadresse: <https://gmh-hamburg.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Registrierungsnummer: 19a7d79f-4d82-4e82-ae5c-6ee7ea5df0b5

Postanschrift: Neuenfelder Straße 19

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21109

Untereinheit des Landes: Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefon: +49 40428403230

Fax: +49 40427940997

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1 ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH

Registrierungsnummer: fcb654cb-580c-44b7-b9c0-495f8f0cc37c

Postanschrift: An der Stadthausbrücke 1

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20355

Untereinheit des Landes: Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: einkauf@gmh.hamburg.de

Telefon: +49 40428236201

Fax: +49 40427310143

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: G2 Landschaft PartG mbB, Gert Lübs und Georg Klümpen

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: micro

Registrierungsnummer: 8f836f87-cd06-4598-8ff9-bc9393297035

Postanschrift: Sternstraße 5d

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20357

Untereinheit des Landes: Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: Dummy-eMail-eVergabe@fb.hamburg.de

Telefon: +49 4043184425

Rollen dieser Organisation:

Bieter

11. Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 07ba9ab1-a586-45c9-b369-87e1ee79040b - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 2023-10-25+02:00 13:10:30+02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

11.2 Informationen zur Veröffentlichung

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 00650493-2023

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 207/2023

Datum der Veröffentlichung: 2023-10-26Z